

Közzétételi Szabályzat

Érvényes: 2014. szeptember 15-től

**Elfogadva az ALTERA Nyrt. Igazgatóságának 4/2014.
(IX.15.) sz.határozatával.**

1. Általános keretek

A Közzételi Szabályzat (továbbiakban: Szabályzat) célja, hogy a Társaság a hatályos jogszabályoknak, továbbá a nyilvánosság információkkal kapcsolatos elvárásainak, illetve a transzparencia alapelvének maximálisan megfeleljen, ehhez pontos iránymutatást nyújtson és összefoglalja a Társaság tipikus, kiemelt és jogszabályban előírt tájékoztatási kötelezettségeken felül vállalt közzétételi kötelezettségeit. Mindezek körébe beletartozik valamennyi, a Társaság helyzetét, értékét, a részvények árfolyamát befolyásoló tényező, különös tekintettel az alábbiakra:

- Az egy ("C" sorozatú) törzsrészvényre jutó korigált saját tőke értékének változása havonta, vagy abban az esetben, ha ebben az Igazgatóság által végzett becslés szerint 5% feletti változás következik be a megelőző hónap végéhez képest.
- Bármely esemény, amely az előző pontban említett értékre jelentős, közvetlen vagy közvetett hatással van.
- Továbbá bármilyen esemény, amely az aktuális értékre nincs befolyással, de hosszútávon hatása van a Társaságra.

A Társaság a nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos minimális közzétételi kötelezettségének a tájékoztatási kötelezettségekről szóló 24/2008. (VIII.15.) PM rendelet szerint tesz eleget. Ezek tartalmazzák a részletes számviteli beszámolót és vezetőségi jelentést, saját számviteli politikát, a hatályos jogszabályok által előírt tartalommal és formátumban. Az éves jelentések auditált beszámoló formájában kerülnek nyilvánosságra, beleértve a könyvvizsgálói jelentést és záradékot.

A Társaság a közgyűlés határozatait legkésőbb a közgyűlést követő egy munkanapon belül közzéteszi, a lényeges tartalmuk összefoglalásával, a szavazatszám és szavazati arány feltüntetésével.

A Társaság közzéteszi valamennyi bennfentes személy által kötött, a Társaság valamennyi részvénytulajdonosára kötött tranzakciójának részleteit, különös tekintettel az átlagárfolyamra, illetve a mennyiségre. Ebbe a körbe a feladatkörük teljesítése során, bennfentes információhoz jutó személyek tartoznak, elsősorban ilyenek, de nem feltétlenül minden esetben pl. a Társaság Igazgatósága, Felügyelő és Audit Bizottsága, könyvelője, továbbá minden olyan személy, akiket a Társaság a Bennfentes Személyek Nyilvántartásában szerepeltet.

2. Közzétételi helyek

A Társaság a jogszabály által előírt információ közzétételi kötelezettségének az alábbi csatornákat választja:

- A Magyar Nemzeti Bank által üzemeltetett www.kozzetetelek.hu
- A Budapesti Értéktőzsde honlapja: www.bet.hu
- A Társaság honlapja: www.alterart.hu
- Amennyiben a Társaság részvényei, vagy esetlegesen a jövőben kibocsátott egyéb nyilvánosság számára elérhető értékpapírai más tőzsdére is bevezetésre kerülnek, akkor adott szervezet honlapja is.
- A Társaság a szabályozott információkat megküldi legalább egy a befektetők számára hozzáférhető, honlappal rendelkező média szerkesztőségének is.

Ezen közzétételi helyeken egy időpontban, a technikai lehetőségek figyelembevételével legfeljebb néhány perc eltéréssel kerülnek nyilvánosságra az adatok. A közzétételek tartalmának kialakítása és a közzétételek időzítése során kiemelt szerepet szánunk a Magyar Nemzeti Bank irányelveinek és javaslatainak, továbbá a Társaság alkalmazza és betartja a Budapesti Értéktőzsde mindenkor hatályos közzétételi és nyilvánosságra hozatali szabályait. A Társaság ugyanazt a szerkesztés nélküli szabályozott információt teszi közzé valamennyi közzétételi csatornán. A Társaság valamennyi korábbi korábbi közzétételt a saját honlapján folyamatosan 5 évre visszamenőleg elérhetővé tesz.

3. Tevékenységhez kapcsolódó egyedi közzétételek

A Társaság a jelen Közzétételi Szabályzatában rögzítettek szerint a befektetők tájékoztatása és működésének átláthatósága érdekében önként közzéteszi a sajátos tevékenységére jellemző, a tipikus, kiemelt és a 24/2008. (VIII.15.) PM rendeletben előírt tájékoztatási kötelezettségeken felül vállalt rendkívüli közzététel körébe eső információkat az alábbi esetekben is.

3.1. A Társaság általános működéséhez kapcsolódóan tájékoztatást tesz közzé

- Az Igazgatóság, Felügyelő Bizottság, Audit Bizottság valamely tagjának lemondása esetén.
- A Társaság székhelyének, elérhetőségeinek, weboldal címének, adószámának, cégjegyzék számának megváltoztatása esetén.

- Bármely peres eljárás megindításáról, függetlenül attól, hogy azt a Társaság indította vagy ellene indították.
- Bármely hatósági eljárás megindítása esetén, amikor az a Társaság tudomására jut.
- Az Igazgatóság tagjainak minden olyan tulajdonát, amely eszközökben a Társaság is tulajdonnal rendelkezik.
- A féléves jelentés tartalmazza a kibocsátó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a féléves beszámolót független könyvvizsgáló nem vizsgálta.
- A Társaság fizetési számlájának bírósági, végrehajtási vagy egyéb hatósági eljárás keretében történő zárolása, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárást elrendelő jogerős végzés kézhezvétele, az eljárás lezárása.
- A Társaság saját kibocsátású értékpapírjainak tulajdonlásában bekövetkezett változás (dátum, mennyiség, irány megjelölésével, az ügyletet követően a kibocsátó által tulajdonolt össz mennyiség), valamint a kibocsátó saját kibocsátású értékpapírjára vonatkozó vételi vagy eladási opció, vételi vagy eladási megbízás és ezek teljesülése (dátum, mennyiség, árfolyam, befektetési vállalkozás neve, az ügyletet követően a kibocsátó által tulajdonolt össz mennyiség megjelölésével).
- A Társaság által elnyert, nagy megrendelésre kötött szerződés érvényes létrejötte és annak egyoldalú vagy közös megszüntetése.
- Új hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala esetén a kapcsolódó garanciákra és biztosítékokra vonatkozó információk.
- A Társaság ellen az adóhatóság által lefolytatott eljárás akkor, ha az eljárás során meghozott érdemi határozatban kötelezettségként megállapított pénzbírság összege az alaptőke 8%-át meghaladja.
- A részvények tulajdonosai között létrejött - a kibocsátó tudomására jutott - szerződés, amely a kibocsátóra vagy a részvények többi tulajdonosára jelentős kihatással van.
- A Budapesti Értéktőzsde mindenkor hatályos közzétételi és nyilvánosságra hozatali szabályaiban előírt és a fentiekben nem érintett események bekövetkezése vagy információk megszerzése esetén.
- Valamennyi olyan szerződést, amely a Társaság bennfentes részvényesei, illetve az 5%-ot meghaladó szavazati joggal rendelkező tulajdonosai között létrejött, amennyiben az jelentősen érinti a Társaság tevékenységét. A Társaság nem felelős ezen információ közzétételének elmaradásáért, amennyiben az érintett felek ezt nem hozzák a Társaság Igazgatóságának tudomására.
- Valamint minden olyan esetben, amikor a Társaság Igazgatósága, vagy annak elnöke

saját megítélése szerint olyan lényeges esemény történt, amely a részvények értékére jelentős befolyással van.

3.2 Az egyes befektetésekre, pozíciókra és azok hatásaira vonatkozó közzétételek

- A Társaság portfóliójában lévő azon eszközök összesített árfolyamértéke esetén, amelyek az utolsó közzétett számviteli beszámolóban kimutatott saját tőke 5%-át egyenként nem érték el, rendkívüli közzétételre kerül sor, ha a pozíció nyitások árfolyamához képest 20% feletti összesített, átlagos elmozdulás történik. Abban az esetben, ha egy adott eszköz eléri az utolsó közzétett számviteli beszámolóban kimutatott saját tőke 5%-át, a Társaság a már 20% feletti árfolyameltérés esetén rendkívüli tájékoztatást tesz közzé.
- A portfólióban levő olyan nyilvános értékpapírban, származtatott ügyletben történő tranzakció, amelynek árfolyamértéke meghaladja a tranzakció napján az utolsó közzétett számviteli beszámolóban kimutatott saját tőke 5%-át.
- Szabályozott piacon nem kereskedett értékpapírral, vagy bármilyen társasági részesedéssel kapcsolatos befektetésről szerződés megkötéséről, amely az utolsó közzétett számviteli beszámolóban kimutatott saját tőke 5%-át meghaladja.
- A Társaság a közzétételek során kiemelt figyelmet fordít az esetlegesen meglévő származtatott ügyletek és azok kockázatára, illetve az ezekkel kapcsolatos információk közlésére. Ezek értékelésénél a pozíció nyitás átlagos súlyozott árfolyama alapján a közzétételekben ismerteti a teljes pozíció árfolyamértékét, illetve ha ezt meghaladja, akkor az elméleti maximális veszteség mértékét. Amennyiben az adott termék sajátosságai miatt ez nem megállapítható (például vételi opciók eladása esetén), akkor ennek ténye is a közzététel részét képezi.
- Minden olyan nem-derivatív, vagy derivatív tőkepiaci befektetés/eszköz, amely az utolsó közzétételi számviteli beszámolóban kimutatott saját tőke legalább 5%-át eléri.
- Minden olyan devizaügylet, melyet a Társaság spekulatív céllal kötött (tehát nem a már meglévő devizakitettséggel fedezésére) és nagysága meghaladja a Társaság utolsó közzétett számviteli beszámolóban kimutatott saját tőkéjét.
- Minden olyan nyújtott/felvett hitelt, amely eléri az utolsó közzétett számviteli beszámolóban kimutatott saját tőke 5%-át.
- A portfólióban levő olyan ingatlan, amelynek az ALTERA Nyrt. nyilvántartásában szereplő értéke meghaladja a tranzakció napján az utolsó közzétett számviteli beszámolóban kimutatott saját tőke 5%-át.
- A Kibocsátó működését, piaci helyzetét jelentősen befolyásoló tranzakciók, melyek materiális hatással járnak vagy járhatnak a Társaság értékére. Ennek megfelelően a

Társaság bejelent minden, az utolsó közzétett számviteli beszámolóban kimutatott saját tőke legalább 5%-át elérő reálgazdasági akvizíciót, cégalapítást, felszámolást, eladást, hitelnyújtást vagy hitelfelvételt.

- Miután a Társaság értékének legjobb mérőszáma a saját tőke, illetve az egy részvényre jutó saját tőke értékének változása, ezért a Társaság rendkívüli tájékoztatás keretében bejelenti, ha bármilyen tőkepiaci vagy nem tőkepiaci tranzakció következtében a legutolsó (rendszeres vagy rendkívüli) nyilvános tájékoztatáshoz képest az egy részvényre jutó saját tőke értéke - az előzetes, rendelkezésre álló adatok alapján, figyelembe véve mind a realizált mind a nem realizált eredményeket - legalább 5%-kal nőtt vagy csökkent.
- A Társaság tevékenységéből adódóan köthet pénz-és tőkepiaci ügyleteket, értve ezalatt mind derivatív mind nem-derivatív pozíciókat, és a Társaság működésének része lehet a jelentős tőkeáttétel melletti pozíciók felvállalása. Amennyiben a Társaság pénz,-és tőkepiaci derivatív és nem derivatív pozícióinak mértéke a megszokottnál jóval nagyobb, és ennek következtében a kibocsátó eszköz-forrás összetétele jelentősen, a szokásostól eltérően módosul, akkor azt a Társaság rendkívüli tájékoztatás keretében teszi közzé. A megszokottól eltérő mértéknek minősül, ha a nyitott derivatív és a nem derivatív pozíciók mögöttes értékének bruttó összege meghaladja az utolsó közzétett számviteli beszámolóban kimutatott saját tőke 7-szeresét.

A Társaság a tudomására jutó bennfentes információkat haladéktalanul közzé teszi és kellő gondossággal jár el a saját érdekkörébe tartozó intézkedések érdekében. A Társaság egyéb média megjelenései és nyilvánosság számára elérhető információi nem képezik jelen szabályzatban foglaltak tárgyát.